**Перечень мероприятий по строительству новых иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов (в ценах соответствующих лет)**

Важнейшим условием развития территорий населенных пунктов является обеспечение возможности подключения новых объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения. Однако, в настоящее время выделение земельных участков под застройку не всегда происходит на территориях обеспеченных инженерной инфраструктурой, в связи с чем, новые объекты капитального строительства не имеют возможности подключения к ближайшим централизованным системам водоснабжения. С целью обеспечения возможности подключения объектов капитального строительства необходимо строительство новых водопроводных сетей и объектов на них.

В этом разделе приведен перечень мероприятий по строительству новых объектов водоснабжения, которые необходимы для обеспечения необходимого давления в распределительных системах водоснабжения, регулирования неравномерности водопотребления, аккумулирования воды для снижения нагрузки в водопроводных сетях, с целью обеспечения возможности подключения объектов капитального строительства. Финансирование данных мероприятий предусматривается за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения. В связи с тем, что в перечень объектов капитального строительства, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения, входят объекты с нагрузкой более 10 м3 в час, стоимость мероприятий для этих объектов не входит в расчет тарифов на подключение, а выделена и отражена в строке расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, установлен с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры. Для перевода стоимости мероприятий в сложившихся ценах 2016 года в прогнозные цены соответствующих лет использовались следующие индексы дефляторы: 2017 г./2016 г. – 1,042, 2018 г./2017 г. – 1,055, 2019 г./2018 г. – 1,053. Затраты на проектирование приняты в размере 10% от сметной стоимости всего мероприятия.

График выполнения мероприятий составлен в соответствии с планируемыми сроками подключения объектов капитального строительства (Таблица 1.1.), ввод объекта в эксплуатацию планируется осуществлять в последний год финансирования мероприятия. Пояснительные записки с обоснованием необходимости выполнения мероприятий, сметные расчеты, схемы расположения проектируемых объектов изложены в отдельном приложении к таблице ВС -1.3.

**Таблица ВС – 1.3**

| № п/п | Идентификационный номер мероприятия | | | Наименование мероприятия | График выполнения мероприятий и их стоимость с НДС, рублей | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел / таблица | Код территории | № п/п | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | Итого |
| **Грачевский муниципальный район** | | | | | **0,00** | **0,00** | **158 599,07** | **0,00** | **1 585 710,76** | **1 744 309,83** |
| **Старомарьевский сельсовет** | | | | | **0,00** | **0,00** | **158 599,07** | **0,00** | **1 585 710,76** | **1 744 309,83** |
| **94** | **ВС-1.3** | **07 617 404** | **1** | Проектирование и строительство башни "Рожновского" объемом 50 м3, в с.Старомарьевка (в районе поворота на х.Кизилов) |  |  | 158 599,07 |  | 1 585 710,76 | 1 744 309,83 |
| Проектирование |  |  | 158 599,07 |  |  | 158 599,07 |
| Строительство |  |  |  |  | 1 585 710,76 | 1 585 710,76 |
| **Минераловодский городской округ** | | | | | **0,00** | **0,00** | **91 669,95** | **870 406,18** | **0,00** | **962 076,13** |
| **95** | **ВС- 1.3** | **07 721 000** | **1** | Проектирование и строительство водонапорной башни (объемом 15 м3, высотой - 10 м) и насосной станции подкачки (производительностью 4,2 м3/час напор Н-37М) для обеспечения необходимого давления в запланированной к строительству разводящей водопроводной сети на земельном участке, отведенном под индивидуальную жилую застройку выше резервуаров 3\*10000м3 в г. Минеральные Воды |  |  | 91 669,95 | 870 406,18 |  | 962 076,13 |
| Проектирование |  |  | 91 669,95 |  |  | 91 669,95 |
| Строительство |  |  |  | 870 406,18 |  | 870 406,18 |
| **Предгорный муниципальный район** | | | | | **0,00** | **0,00** | **254 336,26** | **0,00** | **2 542 913,67** | **2 797 249,93** |
| **Ессентукский сельсовет** | | | | | **0,00** | **0,00** | **254 336,26** | **0,00** | **2 542 913,67** | **2 797 249,93** |
| **96** | **ВС- 1.3** | **07 648 413** | **1** | Проектирование и строительство насосной станции со станцией подкачки и 2-х резервуаров объемом по 60 м3 каждый, в ст.Ессентукской, для обеспечения необходимого давления в запланированной к строительству разводящей водопроводной сети |  |  | 254 336,26 |  | 2 542 913,67 | 2 797 249,93 |
| Проектирование |  |  | 254 336,26 |  |  | 254 336,26 |
| Строительство |  |  |  |  | 2 542 913,67 | 2 542 913,67 |
| **город-курорт Кисловодск** | | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **18 691 926,31** | **0,00** | **18 691 926,31** |
| **97** | **ВС- 1.3** | **07 715 000** | **1** | Проектирование и строительство насосной станции подкачки производительностью 200м3/час в г.Кисловодске, с целью обеспечения возможности подключения объектов капитального строительства в г.Кисловодске на земельном участке, отведенном под строительство микрорайона в районе жилого дома № 179 по ул.Катыхина г.Кисловодска (многоквартирные жилые дома) (ОБЪЕКТЫ № 379 -№ 382 - в индивидуальном порядке) |  |  |  | 3 043 709,07 |  | 3 043 709,07 |
| Проектирование |  |  |  | 304 370,91 |  | 304 370,91 |
| Строительство |  |  |  | 2 739 338,16 |  | 2 739 338,16 |
| **98** | **ВС- 1.3** | **07 715 000** | **2** | Проектирование и строительство резервуара объемом 3000 м3 в г.Кисловодске, с целью обеспечения возможности подключения объектов капитального строительства в г.Кисловодске на земельном участке, отведенном под строительство микрорайона в районе жилого дома № 179 по ул.Катыхина в г.Кисловодске (многоквартирные жилые дома) (ОБЪЕКТЫ № 379 - № 382 - в индивидуальном порядке) |  |  |  | 15 648 217,24 |  | 15 648 217,24 |
| Проектирование |  |  |  | 1 564 821,72 |  | 1 564 821,72 |
| Строительство |  |  |  | 14 083 395,52 |  | 14 083 395,52 |
| **Итого, в том числе** | | | | | **0,00** | **0,00** | **504 605,28** | **19 562 332,48** | **4 128 624,43** | **24 195 562,19** |
| проектирование | | | | |  |  | 504 605,28 | 1 869 192,63 |  | 2 373 797,91 |
| строительство | | | | |  |  |  | 17 693 139,85 | 4 128 624,43 | 21 821 764,28 |
| **в общем порядке** | | | | | **0,00** | **0,00** | **504 605,28** | **870 406,18** | **4 128 624,43** | **5 503 635,88** |
| проектирование | | | | |  |  | 504 605,28 |  |  | 504 605,28 |
| строительство | | | | |  |  |  | 870 406,18 | 4 128 624,43 | 4 999 030,61 |
| **в индивидуальном порядке** | | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **18 691 926,31** | **0,00** | **18 691 926,31** |
| проектирование | | | | |  |  |  | 1 869 192,63 |  | 1 869 192,63 |
| строительство | | | | |  |  |  | 16 822 733,67 |  | 16 822 733,67 |

**Сводная таблица стоимости мероприятий по строительству новых иных объектов водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства, с указанием предварительных источников финансирования.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объем финансирования с учетом НДС и без учета налога на прибыль (рублей).  (Объем финансирования по утвержденным в индивидуальном порядке с учетом НДС и налога на прибыль) | | | | | |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | Итого |
| **Мероприятия по строительству новых иных объектов водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства, всего** | **0,00** | **0,00** | **504 605,28** | **19 562 332,48** | **4 128 624,43** | **24 195 562,19** |
| в том числе |  |  |  |  |  |  |
| за счет платы за подключение (технологическое присоединение) |  |  | 504 605,28 | 870 406,18 | 4 128 624,43 | 5 503 635,88 |
| за счет платы за подключение (технологическое присоединение) предварительно в индивидуальном порядке |  |  |  | 18 691 926,31 |  | 18 691 926,31 |
| за счет платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке (утверждено) |  |  |  |  |  |  |